

# Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

Директор:

Ефимова И.О.

Период отчета: 01.01.2019г. - 31.12.2019г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, пр-кт Ленина, д.210

Наименование организации, осуществлявшей управление:

ООО "Региональная Управляющая Компания"

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

3904,00



## Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало периода	Доходы за период		Расходы за период		Остаток на конец периода
	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по пляжным док-ам	Оплачено собственниками и нанимателями	Начислено и предъявлено поставщиками услуг	Оплачено поставщикам услуг	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(2)+(3)-(4)
<b>1. Содержание и ремонт жилья</b>	<b>286818,05</b>	<b>1 116 757,94</b>	<b>1 175 397,28</b>	<b>1 112 908,15</b>	<b>1 112 908,15</b>	<b>228 178,71</b>
<b>в т.ч.: ...</b>						
1.1. Содержание мест общего пользования	80942,17	269 284,73	292 323,01	269 284,73	269 284,73	57 903,88
1.2. Техобслуживание инженерного оборудования	54006,56	179 673,25	195 044,95	179 673,25	179 673,25	38 634,86
1.5. Содержание расчетного центра	80942,17	269 284,73	292 323,01	269 284,73	269 284,73	57 903,88
1.6. Освещение мест общего пользования	40335,73	134 192,05	145 672,67	134 192,05	134 192,05	28 855,11
1.7. Содержание жилья/Электроэнергия	7960,53	95 177,33	84 602,34	95 177,33	95 177,33	18 535,52
1.8. Содержание жилья/ХВС	735,77	6 030,69	6 074,70	6 030,69	6 030,69	691,76
1.9. Содержание жилья/ГВС	1221,45	38 433,55	33 564,64	38 433,55	38 433,55	6 090,36
2.0. Текущий ремонт	20673,68	124 681,61	125 791,96	120 831,82	120 831,82	19 563,33
<b>2. Коммунальные услуги</b>	<b>464989,09</b>	<b>1 995 343,29</b>	<b>2 002 139,10</b>	<b>1 995 343,29</b>	<b>1 995 343,29</b>	<b>458 193,28</b>
2.1. Водоотведение	35920,65	168 402,37	162 884,23	168 402,37	168 402,37	41 438,79
2.2. Горячая вода (тепловая энергия)	104593,08	441 197,29	417 285,54	441 197,29	441 197,29	128 504,83
2.3. Горячая вода (теплоноситель)	15548,99	72 459,55	69 652,69	72 459,55	72 459,55	18 355,85
2.4. Холодное водоснабжение	24120,96	111 331,85	108 436,93	111 331,85	111 331,85	27 015,88
2.5. Отопление	284805,41	1 201 952,23	1 243 879,71	1 201 952,23	1 201 952,23	242 877,93
<b>3. Прочие услуги</b>	<b>31255,84</b>	<b>176 643,90</b>	<b>178 764,56</b>	<b>176 643,90</b>	<b>176 643,90</b>	<b>29 135,18</b>
3.6. Лифт	31255,84	176 643,90	178 764,56	176 643,90	176 643,90	29 135,18
<b>ИТОГО:</b>	<b>783062,98</b>	<b>3 288 745,13</b>	<b>3 356 300,94</b>	<b>3 284 895,34</b>	<b>3 284 895,34</b>	<b>715 507,17</b>